



OPSTALDNINGSKONTRAKT

§ 1.

Denne aftale om opstaldning af hesten
(hvor begrebet "hesten" omfatter såvel heste som ponyer)

Hestens navn

er indgået mellem

AFTALENS PARTER

- 1.1. Udlejers navn: **Thise Rideklub**
Adresse: **Sundsørevej 109, 7870 Roslev**
Tlf.: **30446561 (Staldansvarlig Anne Overgaard)**
CVR: **31993644**

og

- 1.2. Lejers navn:
Adresse:
Tlf.
Mail:
CPR nr.:

§ 2.

OPSTALDNINGSPERIODE

- 2.1. Aftalen træder i kraft den _____ og løber indtil aftalen opsiges af én af parterne.

§ 3.

BETALING

- 3.1. Som vederlag for opstaldning af hesten betaler lejer pensionspris efter den til enhver tid gældende prisliste. Prislisten fastsættes af udlejer i henhold til udviklingen i samfundets prisstigninger og ophænges på opslagstavle i stalden, såfremt der er ændringer til den allerede fastlagte pris.

- 3.2. Prisen er for nuværende kr. 1100 pr. måned. (iht. gældende prislister) Samt 2,00 kr. pr. kilo wrap som skal købes igennem Thise Rideklub.
- 3.3. Forhøjelse af pensionsprisen kan ske med 1 måneds varsel til den første i en måned.
- 3.4. Opstaldning betales månedsvis forud, idet beløbet forfalder til betaling den første i måneden til udlejers konto i

Spar Nord, Skive, Reg.nr. **8500** – konto nr. **2650215160** med angivelse af eget navn og hestens navn på betalingen.

- 3.5. Såfremt der ikke sker rettidig indbetaling, vil der blive fremsendt en rykker, hvorved der pålægges et rykkergebyr på kr. 100,00 pr. rykker.**
- 3.6. Det skal fastslås, at manglende rettidig indbetaling af boksleje medfører en misligholdelse af denne kontrakt, hvorved udlejer har ret til at opsige kontrakten, hvilke medfører, at hesten skal flyttes.**
- 3.7. Såfremt lejer er i restance med betaling af bokslejen, kan udlejer udøve tilbageholdelsesret i hesten, hvilket betyder, at udlejer kan nægte at udlevere hesten til lejer eller andre, som ønsker hesten flyttet, før den manglende boksleje er betalt til udlejer. Meddelelse om udøvelse af tilbageholdelsesret meddeles lejer ved anbefalet brev.**

§ 4.

DEPOSITUM

- 4.1. Som depositum indbetaler lejeren kr. 1500,00 inkl. moms, på tidspunktet for aftalens indgåelse.
- Beløbet vil blive tilbagebetalt efter fraflytning, hvis der ikke er restance til klubben og man forlader klubben efter klubbens regler.

§ 5.

UDLEJER ER FORPLIGTET TIL

- a) At stille en boks til rådighed for hesten.
- b) Fodring af hesten med foder indkøbt og doseret af ejer. I stalden har vi en basis/GMP- registrering efter foderhygiejneforordningen, og hesteejerens eventuelle brug af forblandinger og foder-tilsætningsstoffer i ren form sker på hesteejerens egen foranledning og ansvar”
- c) At give hesten halm som strøelse i rette mængder og iht. vejledningerne i rideklubben.
- d) At give den mængde wrap som opstalter betaler for.
- e) Ud- og indlukning fra fold på hverdage, se opslagstavle om foldtider mm.
- f) Plads til sadel og øvrigt udstyr i begrænset omfang.
- g) En faglig korrekt pasning af hesten.
- h) Fri adgang til alle faciliteter. Se opslagstavle om faciliteter.
- i) Adgang til pensionen alle dage mellem kl. 07.00 til kl. 22.00.
- j) Muge hos hesten Ja ___ Nej _X_ . Udlejer forpligtiger sig kun til at strø boksen på hverdage.

Ad a)

Alle heste bliver forsøgt placeret således, at det passer bedst muligt til deres temperament mv., hvorfor udlejer forbeholder sig retten til at omplacere heste for at tilgodese alle heste.

Ad b og c)

Der gives wrap 2 gange dagligt og fodres 2 gange dagligt i de dage staldansvarlig er på arbejde. Dage hvor staldansvarlig har fri, har ferie eller er syg er alle opstaldere forpligtet til at deltage i en turnusordning med dennes vagter.

Der gives wrap og doseret fuldfoder ved morgenfodring, der vil være strøet og givet wrap når hestene kommer ind. (der lukkes på hverdage i vinterperioden ind efter undervisningstider) og der aftenfodres med wrap og fuldfoder imellem kl. 18 og kl. 19 I sommerperioden er der mulighed for længere foldtider og døgnfold.

Ved ønske om hør/wrap på folden, skal dette aftales med staldansvarlige.

På foldene vil der være adgang til halm uden ekstra beregning, hvis dette ønskes af ejer.

Ad d)

Alle heste lukkes på fold efter morgenfodring.

Hestene hentes ind igen inden rideundervisningen starter den pågældende hverdag, i weekender og ferier skal hestene være inde kl. 18 til fodring i sommerperioden kl. 20.

Ønsker man anden fold tid end den pågældende vagtplan forelægger, står lejer selv for indlukning.

Det er tilladt at have sin hest på døgnfold i perioden 1. maj til 1. september hvis nattetemperaturen er over 7 gr. Ved ønske herom står lejer selv for fodring og yderligere pasning. Der er ikke nedsættelse i prisen.

Ad e)

Alle lejere får anvist plads til sadel og øvrigt udstyr i begrænset omfang. Det er nødvendigt at der holdes god orden omkring eget udstyr og at man rydder op efter sig.

Ad f)

Såfremt det skønnes, at en hest har brug for akut dyrlæge eller smed, vil denne straks blive tilkaldt for lejers regning. Lejeren vil straks herefter blive underrettet. Ved sygdom som ikke anses for akut, vil lejeren blive kontaktet.

Ved tale om smitsom sygdom, vil det altid være bestyrelsens valgte dyrlæge der fastsætter behandling og det er ejer af hesten indforstået med.

Lejeren giver ved denne kontrakt fuldmagt til, at udlejer kan tilkalde dyrlæge og smed på lejers regning, såfremt hesten akut har behov for at blive tilset af en dyrlæge eller smed og at ved smitsom sygdom er det bestyrelsens valgte dyrlæge der fastsætter behandling.

Ad g)

Der er fri adgang i ridehuset og på ridebanen udenfor undervisningstimerne.

Udlejer kan lukke tilgangen til ridebane og ridehus. Dette meddeles ved opslag i stalden og på klubbens Facebookside.

Lejer må efter aftale med udlejer benytte egen underviser. Ja Nej

Hvis ja, udlejer kan dog afvise udefrakommende undervisere, hvis udlejer skønner, at underviserens metoder strider mod almindelig god etisk skik og hestevelfærd.

Der må longeres i ridehuset Ja Nej

Der må longeres på ridebanen Ja Nej

Der må kun longeres, hvis der ikke rides. Ryttere der rider, har til enhver tid fortrinsret. Kommer der en rytter i ridehuset, skal longeringen afsluttes indenfor 10 minutter.

Løse heste i ridehuset Ja Nej . Dog kun hvis der ikke er andre i ridehuset og kun under 100% opsyn. Heste på ridebane eller i ridehus uden opsyn er ikke tilladt.

Ad h)

Såfremt man er nødsaget til at benytte faciliteterne udenfor dette tidsrum, skal dette aftales med udlejer.

Ad i)

Hestene står på halm og der vil dagligt blive strøet i bokse efter behov. Ved ønske om at bruge andet underlag end halm er dette også tilladt, men lejer forpligtiger sig til selv at holde boksen.

§ 6.

UDLEJER ER IKKE FORPLIGTET TIL

- a) At påtage sig noget ansvar for hestens evt. sygdom eller hestens liv og førlighed, herunder skrammer, som hesten måtte pådrage sig under opstaldningen.
- b) At afholde udgifter vedrørende hesten, herunder udgifter til smed, dyrlæge mv.
- c) At tegne forsikring, der dækker den opstaldede hest, samt sadel, trense, dækkener eller andet udstyr.

§ 7.

LEJER ER FORPLIGTET TIL

- a) At påtage sig det erstatningsansvar, lejer / hesteejer efter lovgivningen har for skader, som hesten måtte forvolde.
- b) At holde hesten ansvarsforsikret.
- c) **At kunne fremskaffe det originale hestepas øjeblikkeligt i tilfælde af kontrol i stalden. Passet skal opbevares på klubbens matrikel.**
- d) At holde hesten fagligt korrekt beskåret og beslået.
- e) At behandle og omgås alle heste på opstaldningsstedet på en dyreværnsmæssig forsvarlig måde.
- f) **Staldvagter: Se bilag 1**
Se i øvrigt vagtkalender i stalden.
Ved sygdom/fravær sørger man selv for at bytte.
Såfremt man ikke får taget sine vagter eller på anden måde ikke overholder klubbens regler eller bestyrelsens anvisninger, vil man modtage en advarsel. Ved tredje advarsel vil man blive bortvist som opstalter.
- g) At give alle nødvendige oplysninger om hesten, således at udlejer kan tilgodese hesten bedst muligt samt træffe eventuelle nødvendige sikkerhedsforanstaltninger i forbindelse med hestens opstaldning.
- h) Hvis hestens adfærd skaber problemer for andre i stalden, har lejer pligt til selv at komme og trække sin hest ind og ud fra fold til den har lært at gå forsvarligt.
- i) At sørge for, at hesten har en brugbar grime på både på fold og i boks.
- j) At oplyse udlejer om længerevarende fravær fra hesten samt oplyse kontaktperson i perioden.
- k) At feje og rydde op efter sig selv og sin hest (stald, ridehus, ridebane samt gårdsplads).
- l) At overholde Sikkerhed- og ridehus reglerne.
- m) At rygning kun foregår udenfor ude ved vejen og at skod ikke efterlades, men deponeres i skraldespanden eller askebægere, og er fuldstændig slukket.
- n) At bidrage til, at omgangstonen er hjælpsom, venlig og positiv – det gælder overfor såvel heste som mennesker.
- o) At sørge for at egne medbragte gæster eller børn overholder ordensreglerne.

- p) Selv at benytte den til enhver tid af udlejer anviste boks, idet lejer ikke uden udlejers skriftlige samtykke kan disponere over den anviste boks til andet formål end opstaldning af ovennævnte hest.
- q) At afholde udgifter i forbindelse med fælles vaccination, gødningsprøve og ormekur.
- r) At holde hesten vaccineret efter de til enhver tid gældende regler.
- s) Altid at ride med sikkerhedsgodkendt ridehjelme og sikkerhedsgodkendt ride fodtøj. Vi sætter sikkerheden meget højt.
- t) At deltage i arbejdsweekender og lign. Datoer og arbejdsopgaver meddeles på opslagstavlen.
- u) At overholde opsigelsesvarslet på 1 måned.
- v) Ikke at flytte hesten før endelig afregning har fundet sted.
- w) Hvis hesten gentagne gange gør skade på klubbens materiel eller er farlig for den selv og/eller andre har udlejer ret til at opsige kontrakten med øjeblikkeligt varsel, samt bede om erstatning for det ødelagte.
- x) At være medlem af Thise Rideklub. (Kontingent iht. gældende prisliste)

§ 8.

OPSIGELSE

- 8.1. Denne aftale kan af begge parter opsiges senest den sidste hverdag i måneden, med 1 måneds varsel til den første i en måned, hvilket også gælder ved salg af hest. Hvis hesten pludselig afgår ved døden eller rytter kommer dokumenteret til skade så pasning af hest og vagter ikke er muligt, opsiges kontrakten ved samme måneds afslutning.
- 8.2. Ved fraflytning skal lejer aflevere den sidst benyttede boks, fodertrug og vandkop i rengjort stand. Dette skal være ordnet senest dagen efter fraflytning inden lukketid. **Forsømmes dette har udlejer ret til at opkræve 500 kr. til udmugning og rengøring af boks.**
- 8.3. I tilfælde af, at den anviste boks befinder sig i en stald, som lider undergang ved brand, stormskade eller lignende, kan udlejer opsige kontrakten uden forudgående varsel.

§ 9.

MISLIGHOLDELSE

- 9.1. Hvis en af parterne misligholder sine forpligtelser efter denne aftale, er den anden part berettiget til med omgående virkning at ophæve aftalen.
- 9.2. Hvis lejer misligholder sine forpligtelser efter denne aftale, er udlejer dog berettiget til, for lejers regning at foranledige aftalens enkelte punkter opfyldt.

UNDERSKRIFTER

Jeg accepterer, de i kontrakten skrevne betingelser for opstaldning i Thise Rideklub. Ligeledes accepterer jeg bilag 1: "tillæg til kontrakt om opstaldning"

Dato: _____

Dato: _____

Thise Rideklub

Lejers underskrift

Udlejers underskrift

Bilag 1: Tillæg til kontrakt for opstaldning

Alt omkring hestene varetages i hverdage af Rideklubbens ansatte, bestyrelsesmedlemmer og frivillige. I weekender, skolernes ferie, samt søn-og helligdage og ved staldansvarlig ferie eller sygdom er det opstalderne der sørger for vagterne på skift.

Arbejdsdage udføres i fællesskab mellem medlemmer og opstaldere. Som medlem forpligter man sig til at deltage i årets arbejdsdage.

Opstaldning:

Opstaldning inkluderer på hverdage fodring med wrap og fuldfoder, halm i boks og på fold, ind- og udlukning af heste til/fra fold.

Weekend, Søn-og helligdage og tildels i skolernes ferier varetages fodring/wrap, samt ind og udlukning, af opstaldende samt parthavere på skift. Dette planlægges for en 1 måned af gangen.

Antallet af staldvagter pr. vagtplansperiode, vil variere i takt med antal opstaldende og antal heste pr. opstaldende.

Det er ikke muligt ikke at deltage i vagtplanen, medmindre man selv arrangerer en stedfortræder.

Alle staldgange og halm/foderrum fejes hver gang efter der er ordnet stald.

Foder:

Man skal selv medbringe foder. Dette skal opbevares på en dertil udpeget plads, i plastiktønde med låg og med hestens navn på.

Eget foder, som staldens personale skal give skal doseres og lægges i den emballage, som man får udleveret af staldansvarlig, på den plads I bliver forevist. Der skal være foder til hestene 2 gange dagligt, da det giver frustration blandt hestene hvis der ikke er foder til alle. Til heste der ikke er taget ud af konsum, skal der være en opdateret foderbeskrivelse.

Wrap skal købes igennem Thise Rideklub og koster pr. kilo som betales forud hver måned. Ekstra forbrug eller ændring i forbrug skal meddeles staldansvarlig samme dag.

Det er muligt at medbringe eget hø. Der må medbringes max 1 minibig hø pr. hest. Der betales 100 kr. pr. måned for leje af opbevaringsplads til høet. Staldansvarlige henviser til opbevaringssted og dette kan opsiges med en dags varsel hvis pladsen skal bruges til andet.

Ved brug af eget hø har man selv ansvar for at fodre sin hest med dette hver dag og udlejer har derfor ingen forpligtigelser i forhold til fodring med stråfoder hverken i boks eller på fold.

Ved brug af hø-net er det lejers eget ansvar at fylde nettet op.

Det er kun tilladt at fodre med hø/wrap på foldene efter aftale med staldansvarlige.

Strøelse:

Der gives ikke rabat i opstaldning ved brug af eget strøelse. Det er muligt at leje opbevaringsplads til eget strøelse for 100 kr. om måneden. Staldansvarlige henviser til opbevaringssted og dette kan opsiges med en dags varsel hvis pladsen skal bruges til andet. Fjernelse af klatter og andet vedligehold af eget strøelse er udelukket ejers ansvar.

Fold:

Ind- og udluk på fold i hverdage er med i opstaldningsprisen, og foretages af klubbens ansatte.

Ind- og udluk i weekender samt helligdage og skolernes ferier, samt ved ansattes ferie og sygdom foretages af opstaldere og halvpartshavere efter skift og ligelig fordeling.

Tidspunktet for ind og udluk følger rideskolehestene på undervisningsdagene og dagslyset (om sommeren tidligst kl. 16 og senest kl. 20.00 og om vinteren tidligst kl. 16. og senest kl. 18.00) på andre dage, samt weekend. Om sommeren er der mulighed for døgnfold.

Vi tilstræber så lang foldtid som muligt for alle staldens heste.

Ønsker man andre tider, står opstalderen selv for dette.

Udstyr:

Alt opbevaring af udstyr i klubben er på eget ansvar.

Brug af dækkener og andet udstyr står man selv for, det er ikke klubbens ansvar at skifte dækkener, klokke mm.

Boks:

Lejer har selv ansvar for at holde vandkop og fodertrug rent i egen boks. I tilfælde af at vandkop eller fodertrug går i stykker skal lejer erstatte disse med tilsvarende.

Det er ikke tilladt at skue noget op i boksene.

Det er ikke tilladt at have noget hængende uden på sin boks, andet end en grime, et træktov og eventuelt en fluemaske.

Har man noget hængende inde i boksen, skal det være forsvarligt for hesten, ellers må staldansvarlig til enhver tid skære det ned. Og lejer forpligtiger sig til at fjerne det før udmugningsdag.

I perioden 1. juni til 30. september forpligtiger lejer sig til selv at muge ud i sin boks og i perioden hvor hestene står på døgnfold skal hestepærer fjernes fra boksen samme dag som de bliver lagt.

Opbevaring af trailer:

Skal ikke være til gene for andre og er udelukkende på lejers eget ansvar.

Parkering:

Der må ikke parkeres foran portene eller i åbningen mellem stalden og ridehuset.

(Dette gælder ikke for smed og dyrlæge)

Sikkerhedsregler:

Man forpligter sig til at følge rideklubbens love og regler.

Al færden i klubben er på eget ansvar.